

污水处理厂

麻港路

东沙大道

门卫

3# 固体化工品仓库

PTA仓库

辅助车间13

201# 固体化工品堆场

辅助车间15

纵

已建雨水口

已建雨水口

预埋管涵

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

已建雨水口

技术经济指标

1	规划用地面积	24278 m ²
2	建筑基底面积	3616 m ²
3	总建筑面积	11960 m ²
4	计算容积率建筑面积	11960 m ²
5	容积率	35.5%
6	建筑密度	6.49%
7	建筑密度	14.89%
8	机动车停车位	155辆

设计说明:

一、设计依据:

- 1:《江苏省城市规划技术规定(2011年版)》。
- 2:《江苏省城市规划技术规定南通市实施细则》(2023年版)。
- 3:建设单位使用要求。

二、高程采用 1985国家高程基准。
2013年8月数字化测图。2007年版图式。

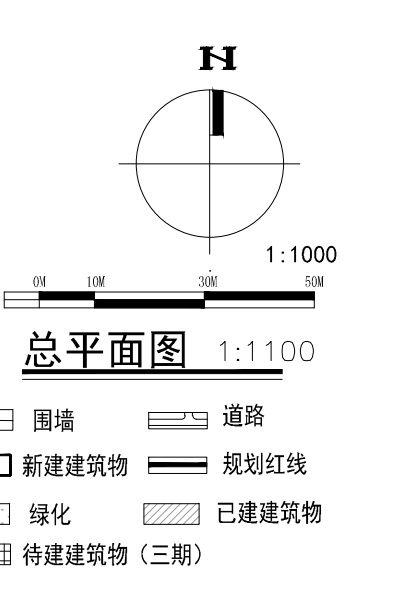
三、总图中所注尺寸均以“米”为单位。

四、总图中所注建筑物尺寸均为外包尺寸。

五、总图中所注坐标为轴线交点。

建筑物一览表

名称	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计算容积率面积 (m ²)	火灾危险性	耐火等级
生产调度及中控(应急管理)中心	897	4305	4305	民用	二级
指挥控制中心	667	2370	2370	民用	二级
操作中心	890	1800	1800	民用	二级
机工楼	990	3040	3040	民用	二级
研发电所	147	305	305	民用	二级
门卫	25	20	20	民用	二级
合计	3616	11960	11960		



南通港码头管理公司

中交第三航务工程勘察设计院有限公司

南通港横港沙基地生产调度(应急管理)及联检设施配套工程

总平面布置图

阶段	专业	比例	图号
方案	总图		
审定	审核	校核	设计
专业	会签	专业	会签